

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Калининградская обл,
Черняховский район,
Черняховск

Стоимость: rub 3 599 000

Объект: торговый павильон
101 m²

Адрес: Гагарина ул, 1А

Комментарий: Продаю помещение в административно-торговом комплексе площадью 101.6 кв.м, предоставляется юридический адрес. Помещение располагается в 7-этажном доме. Располагается на цокольном этаже здания, площадь свободного назначения. Высота потолков 3.3 м., внутри сделан свежий косметический ремонт. Комнат в помещении - 2, на полу плитка, одна мокрая точка, тип окон - маленькие, окна выходят во двор, здание на первой линии, здание функционирует круглосуточно, открыто ежедневно. Здание построено в 2009 году, здание полностью функционирует, обслуживает управляющая компания ООО УК "Инстер Сервис". вентиляция - естественная, центральное отопление, есть водоснабжение, пожарная и охранная сигнализация. Доступ в здание свободный, круглосуточный. Вход в помещение - отдельный с улицы. Парковка автомобилей - наземная, парковка предоставляется бесплатно. Помещение со своим отдельным входом: - Большой холл (52,2 кв.м), малый холл (31,7) - Стены кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты. - Высота потолков Н=3.30 м. - Коммуникации центральные, 4 кВт электричество. - Один большой санузел, можно сделать душевую. - Помещение с ремонтом можно использовать под офис, магазин, военный магазин (слева военная часть), хостел, салон красоты, тренажерный зал, танцевальный зал, продуктовый маркет, бытовая химия и другая коммерция. - В самом торговом центре расположены: управляющая компания, медицинские центры, парикмахерская. - Хорошие ориентиры, транспортная развязка, свободная парковка, рядом историческая достопримечательность водонапорная башня, дома 19 века. Через дорогу школа, жилые дома. Сайт: https://realty.jcat.ru/81ce468e/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://chernyahovsk.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/torgovyipavilon/241716.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://chernyahovsk.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/torgovyipavilon/241716?pismo=1>

Размещено: с 30.04.24 18:10:15 до 30.04.25 18:10:15

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

